**Protokoll fört vid styrelsemöte med samfällighetsföreningen Vinden, Björkhaga, Örebro.**

**Torsdagen den 13 april 2023. Plats: Kvartersgården.**

**Närvarande:** Leif Haldorson, Anders Nyman, Allan Eriksson, Frida Wessman, Bo Zetterman, Anita Friberg.

**Förhinder:** Maud Hellgren, Daniel Tholin, Christina Juhlin, Tony Larsson, Terese Lyrholt, Aina Hellqvist.

**1. Mötets öppnande:**

Ordförande Leif Haldorson hälsar styrelseledamöterna välkomna och förklarar styrelsemötet öppnat.

**2. Föregående protokoll 2023-03-02:**

Föregående protokoll godkänns och justeras.

**3. Konstituering och arbetsfördelning:**

Ordförande: Leif Haldorson.

Sekreterare: Allan Eriksson.

Kassör: Maud Hellgren.

Firmatecknare: Beslutas att ordförande Leif Haldorson och kassör Maud Hellgren var för sig skall vara firmatecknare för föreningens pluskonto 66 24 27-4 (Nordea) och föreningens sparkonto 16214300264 (Nordea).

Övrig arbetsfördelning: Facebookgruppen sköts av Leif H och Frida W.

Hemsidan sköts av Frida W.

Beslutas att arbetsgrupper organiseras då behov uppkommer.

Kontaktuppgifter: Leif H ordnar så att aktuella uppgifter finns på våra anslagstavlor.

**4. Löner/arvoden och avgifter, beslut:**

- Nyckelutlämnare: Susanne Lindholm BB 44 + Frida Wessman PJ 15.

Arvode: oförändrat 800 kr

Städare: Tilda Tholin 550 kr per månad fr.o.m. april.

Utebelysning (Bo Zetterman): oförändrat 999 kr.

Service garage & skötsel/uthyrning av släpkärra (Torbjörn Carlsson): oförändrat 999 kr.

Uthyrning av släpkärra (Christina Juhlin): oförändrat 600 kr.

- Avgift för p-plats med motorvärmare: oförändrat 585 kr/kvartal, dvs. 195 kr/mån.

- Avgift för säsongplats för husbil/husvagn (1/4 - 1/10): oförändrat: 150 kr/mån.

- Avgift för uthyrning av släpkärra: oförändrat 60 kr/dag. Styrelseledamöter och uthyrningsansvariga får låna släpkärran utan avgift.

- Disponering av 2023 års styrelsearvode (25 000 kr). Oförändrat: ordförande 7 000 kr, kassör 7 000 kr, sekreterare 4 000 kr och samfällighetens revisor 600 kr. Om någon ej arvoderad ledamot inte kan närvara på styrelsemiddagen, ska hen få ett presentkort motsvarande middagskostnaden.

**5. Inför städdagen lördagen den 22 april:**

- Yttre arbete: Kratta och göra snyggt i området.

- Sopning och grusupptagning kommer att göras under vecka 16.

- Utplacering av farthinder/blomlådor.

- Containrar är beställda, de kommer torsdag 20 april och hämtas måndag 24 april.

- Fika och förtäring kl. 11-12. Det blir hamburgare/korv, dryck, kaffe och kakor. Daniel T och Frida W handlar det som behövs. Servering och tillagning kommer styrelsen att göra tillsammans.

**6. Uppföljning av diverse frågor:**

- Årsmötesprotokollet är utdelat till samtliga hushåll.

- Bordtennisbord: Beslutas att ett nytt bordtennisbord kommer att inköpas under hösten.

- Blomsterängar: Beslutas att förnya den befintliga blomsterängen samt att anlägga minst ytterligare en blomsteräng.

- Duschblandaren vid bastun droppar, Bo Z åtgärdar detta.

- Påfyllning av sand på lekplatser: Leif H pratar med vår entreprenör om detta.

- Lagning av sarg till norra lekplatsen görs av Ulf Nordgren, han åtgärdar också lekställningen som har en dålig bräda i trappsidan.

- Nya termoskannor är inköpta till kvartersgården.

**7. Rapporter och inkomna ärenden**

- Utfasning av kvicksilverlysrör. Alla raka lysrör och kompaktlysrör för allmänbelysning kommer att fasas ut under 2023. Vi har ett lager av lysrör som räcker det kommande året.

Beslutas att förnya armaturer och lysrör i kvartersgården år 2024 och att armaturer och lysrör på garagen byts år 2025.

**8. Övriga frågor**

- Styrelseprotokollen, beslutas att dessa handlingar skall vara offentliga och publiceras på hemsidan.

- Garagen: Sättningar har skett på en del hörngarage, dörrar behöver eventuell hängas om. Torbjörn Carlsson har koll på detta.

- Underhåll under sommaren kommer styrelsen att hjälpas åt med.

- Nästa styrelsemöte kommer att genomföras torsdagen den 31/8.

Fikaansvarig är Anders N.

**9. Mötets avslutning:**

Ordförande tackar för visat intresse. Vi tackar Leif H för god kaka.

Mötet förklaras avslutat.

Ordförande Sekreterare

Leif Haldorson Allan Eriksson